



## VILLA LE BON PITE - MIOS - BASSIN D'ARCACHON

### VILLA LE BON PITE

Location de Vacances pour 8 personnes à Mios, Bassin  
d'Arcachon

<https://lavillalebonpite.fr>



M. Mme ROUYS

+33 7 66 20 30 33

+33 7 82 22 60 55

**A** Villa Le Bon Pite - Mios - Bassin d'Arcachon:  
26 Route de Craque 33380 MIOS





## Villa Le Bon Pite - Mios - Bassin d'Arcachon



Maison



8

personnes



4

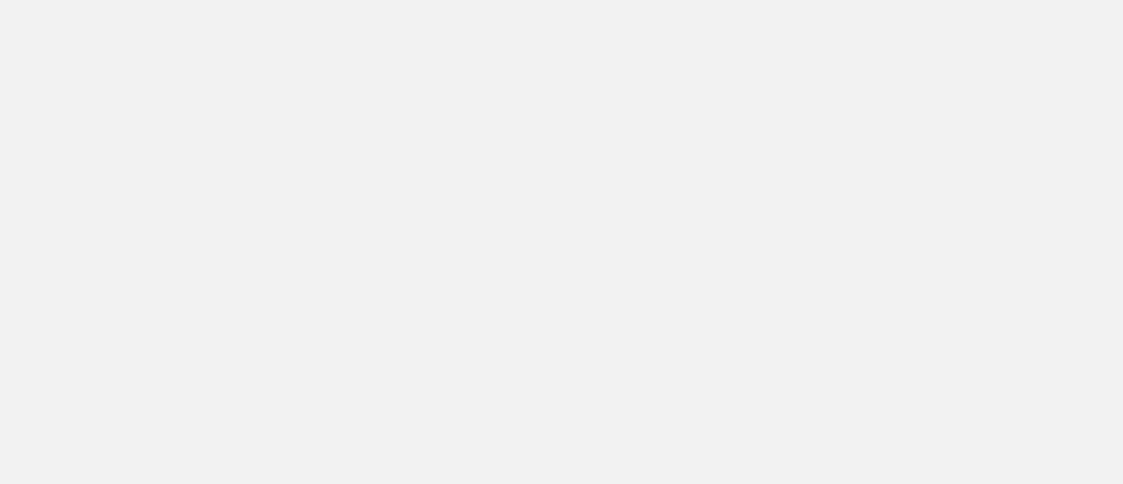
chambres

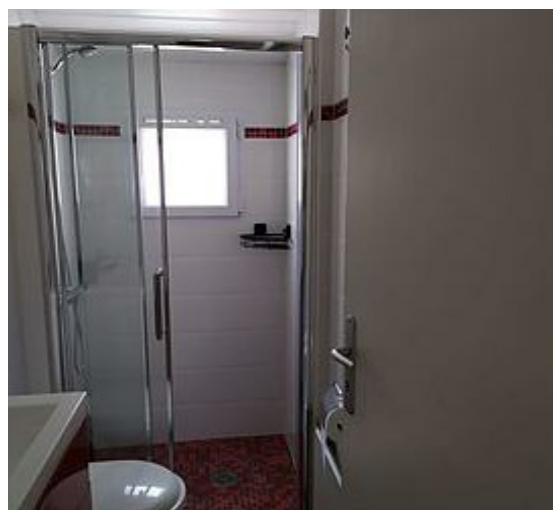
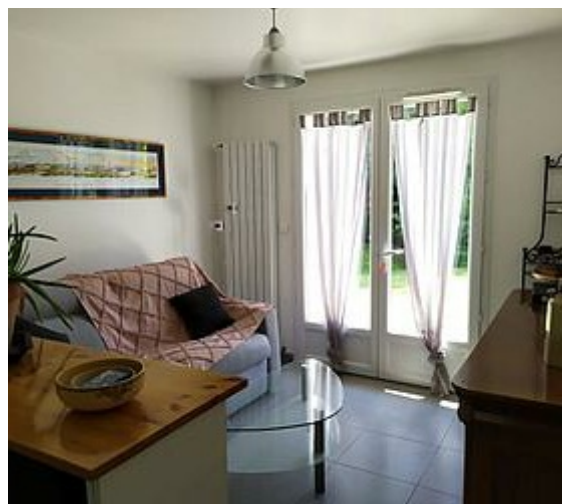
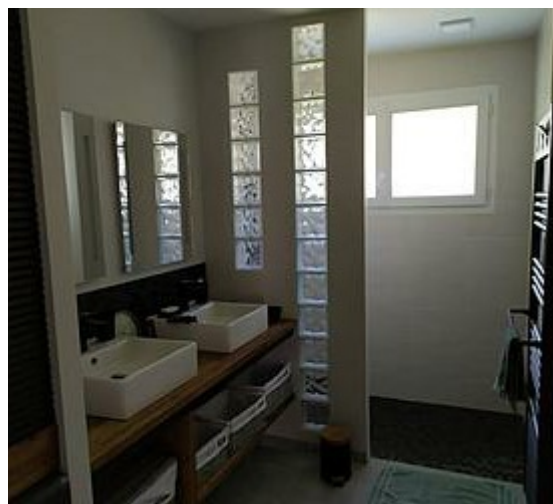


160

m2

A Mios, à l'orée du Bassin d'Arcachon, dans le parc Naturel des Landes de Gascogne, à 30mn d'Arcachon, maison landaise classée 4 étoiles, 160 m2, 4 chambres, 1 salle d'eau, 1 wc séparé, 1 salle d'eau avec wc, coin tv, espace de travail dédié, cuisine semi ouverte toute équipée, pièce de vie 40 m2 donnant sur une terrasse en bois plein sud et ombragée. Jardin arboré de 2400 m2, piscine 9x4 chauffée et sécurisée par un volet électrique, salon de jardin sous abri, transats, bbq avec plancha. Parking privé gratuit. Les draps et serviettes de toilette sont fournis. Il y a tout le nécessaire pour rendre la maison dans l'état où vous l'avez trouvée, un montant de 400 euros pourra être gardé sur votre cossions si le logement n'est pas rendu propre. Nous vous accueillerons le jour de votre arrivée et répondrons à vos questions et serons là le jour de votre départ. La piscine sera entretenue 3 fois dans la semaine. "La villa le bon pite" est idéale pour passer des vacances en famille, au calme entre forêt et océan.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans maison  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Internet*



*Parking*

Parking

Parking privé



*Services*



*Extérieurs*

Piscine privative

Piscine chauffée

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Samedi après 16h.

*Départ* Samedi avant 10h.

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 17/08/23)

Villa Le Bon Pite - Mios - Bassin d'Arcachon

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 29/07/2023 au 01/09/2023				2350€
du 02/09/2023 au 29/09/2023				1750€

# Mes recommandations

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON

[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



## Etang de Beauchamps

+33 5 56 26 66 21  
Lacanau de Mios

1.9 km  
MIOS



Bel étang poissonneux de 4 ha avec un fond de 1 à 3 mètres. Nombreuses espèces telles que les gardons, tanches, carpes, perches, brochets et écrevisses américaines.



## So Pep's

+33 5 56 82 67 59  
1 rue Jean Marie Pelt  
<https://www.so-peps.com>

2.1 km  
MIOS



Plus qu'une salle de sport So Pep's c'est une salle de sport avec 2 ambitions : – Des cours et équipements de très haute qualité, encadrés par des formateurs de haut niveau – une grande convivialité qui s'étend au delà des salles avec l'organisation régulière d'événements favorisant les interactions entre les membres : barbecues, fêtes... une séance de rpm avec vue sur le bassin ? C'est possible grâce à So Pep's !



## Centre équestre de Mios

+33 6 61 18 43 60  
47 avenue du Général de Gaulle  
<http://centre-equestre-mios.ffe.com>

2.9 km  
MIOS



Le Centre Équestre de Mios vous accueille tous les jours dans un site arboré et vallonné de 5 hectares. Trois enseignants diplômés d'Etat sont à votre écoute. Le club possède 15 chevaux d'instruction et 22 poneys de tailles différentes. Une infrastructure complète allant du manège semi-couvert à une carrière arrosée et éclairée est à votre disposition. Dès ses 3 ans, vous pouvez promener en main votre enfant, de 5 à 12 ans des cours, des promenades et des demi-journées sont proposés aux enfants. A partir de 13 ans, vous pouvez pratiquer l'équitation à cheval pour de l'initiation, du perfectionnement, de la randonnée ou de la compétition. A poney, à cheval le passage des examens fédéraux est organisé sur le site. Promenade d'une heure dès 11 ans pour tous niveaux.



## Atlantique Plongée Bassin

+33 6 78 60 06 58  
1, Allée de l'Escaudon  
<https://www.atlantiqueplongeebassin.com/>

4.7 km  
MIOS



Vous recherchez de nouvelles sensations ? Plongez en toute sécurité muni d'un équipement fourni et encadré par un moniteur d'Etat Vous serez accompagné par David et ses moniteurs pour vos projets : baptême de plongée, formations N1 et N2, remise à niveau, exploration...



## Sortie de L'Eyre vers le Delta au Teich

+33 6 89 21 46 21  
<https://canoandco.fr/fr>

5.2 km  
MIOS



Rivière jeune d'un point de vue géologique, La Leyre transporte du sable, qui s'accumule dans les méandres. Le canoë offre une chance pour découvrir en douceur cet espace naturel riche et fragile. Cette randonnée vous fait vivre le passage naturel entre forêt-galerie et la mosaïque de milieu du Delta à ciel ouvert, entre Mios ville départ et Le Teich ville d'arrivée. Ce segment de rivière est soumis aux influences de la marée qui lors des gros coefficients peut faire ralentir le courant lisse qui vous transporte. La réglementation impose à tous les pratiquants de savoir nager avant de partir naviguer en canoë. Cette activité est proposée aux enfants nageurs, accompagnés de leurs parents, à partir de 6 ans. Il est recommandé de vous adresser au préalable aux socio-professionnels, loueurs de canoës du secteur.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



## Delta de la Leyre

+33 5 56 22 80 46# +33 5 24 73 37 33

Maison de la Nature du Bassin  
d'Arcachon

<http://www.leteich-ecotourisme.fr>

11.3 km

LE TEICH



Le delta, ouverture de la Leyre sur le Bassin d'Arcachon, est composé de lieux multiples où se juxtaposent des parties stables occupées par des prés salés, des domaines endigués, des roselières, des prairies pâturées et des secteurs soumis à la dynamique des marées, bancs sableux et vasières. Les eaux douces de la rivière et les eaux salées de l'océan se rejoignent et sont propices à l'implantation d'espèces spécifiques. Situé sur l'une des voies de migration les plus importantes d'Europe, il constitue véritablement le domaine des oiseaux. Un circuit de 9 km permet de découvrir la forêt galerie en longeant la Leyre et les plaines humides ceinturée de marais plus en aval.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Map data ©2023 Google